

Phổ thông xây dựng giá đất công nhân năm 2014

Viết bởi Quynh truong Khánh Hòa

Thứ ba, 14 Tháng 1 2014 09:52 - Lần cập nhật cuối Thứ ba, 14 Tháng 1 2014 14:38

Theo quy định, bảng giá thị trường giá đất công nhân năm 2014 sẽ được Sở Tài nguyên và Môi trường gửi Sở Tài chính và Sở Tư pháp thẩm định, sau đó sẽ hoàn chỉnh báo cáo UBND tỉnh để trình báo cáo Ban Kinh tế Ngân sách và thông qua cuộc họp Hội đồng nhân dân tỉnh vào đầu tháng 12 năm 2013. Ngày 15/10/2013, Sở TNMT đã trình chấp hành báo cáo phổ thông giá đất năm 2014 trên địa bàn tỉnh. Thành phố nhận lãnh đạo UBND các huyện, thị xã, thành phố cùng đi đến các Sở: Tài chính, Xây dựng; Công Thu. Cuộc họp đã thảo luận và đi đến thống nhất phổ thông giá đất năm 2014 một số nội dung như sau:

- Chế độ xây dựng giá đất 2014 công nhân: Theo chế độ công nhân và UBND tỉnh, xây dựng giá đất 2014 trên cơ sở theo giá đất chu kỳ tiếp theo giá đất 2013, chấp hành chính sách bất động sản khu vực cho phù hợp với thực tiễn hoặc được đầu tư xây dựng công sở hợp đồng hoàn chỉnh; bổ sung các khu vực chưa được quy định giá đất tiếp theo giá 2013.

- Theo chế độ trên, các huyện thị xã thành phố đã cũng rà soát và đề xuất điều chỉnh 98 và bổ sung 70 tuyến đường và khu dân cư trong đó TP Nha Trang: 34; Diên Khánh: 21; Cam Lâm : 11; Cam Ranh: 6; Ninh Hòa: 22; Vĩnh Ninh: 15; Khánh Sơn: 43; Khánh Vĩnh: 16. Đa số các tuyến đường được điều chỉnh do vấn đề hoàn thành đầu tư công sở hợp đồng, mức điều chỉnh tăng phổ biến từ 10% đến 15%, đặc biệt có hai khu vực điều chỉnh giảm giá là KDC Nghĩa Cam Phường Nghĩa Cam Nghĩa (điều chỉnh giảm cho phù hợp với mức giá đất khu vực xung quanh) và khu vực các công nhân thành phố Nha Trang (điều chỉnh theo giá đất năm 2012 để thu hút đầu tư).

- Ngoài ra tiếp quy định chung để áp dụng cũng điều chỉnh lại quy định để riêng hình để áp dụng cho phù hợp với thực tế, đồng thời bổ sung giá đất nghĩa trang để có cơ sở cho các địa phương lý các trường hợp xử phạt vi phạm hành chính.



Phong án xây dựng giá đất của tỉnh năm 2014

Viết bởi Quynh Truong Khanh Hoa

Thứ ba, 14 Tháng 1 2014 09:52 - Lần cập nhật cuối: Thứ ba, 14 Tháng 1 2014 14:38

Toàn cảnh cuộc họp.

Hà Thị Hiền - Phòng Giá đất

BTTTTĐC