

Những kết quả nổi bật đã đạt được trong năm 2013 của Chi cục Quản lý Đất đai.

Viết bởi Quản trị Khánh Hòa

Thứ hai, 14 Tháng 4 2014 15:53 -

Trong năm 2013, toàn thể lãnh đạo Chi cục và công chức; nhân viên trong Chi cục Quản lý Đất đai đã có rất nhiều cố gắng, nỗ lực phấn đấu hoàn thành nhiệm vụ công tác. Sau đây là những kết quả tiêu biểu được xem là nổi bật nhất (công tác) đã đạt được trong năm:

Công tác tham mưu xây dựng văn bản; tuyên truyền, phổ biến pháp luật

Đã tham mưu xây dựng và tổ chức thực hiện kế hoạch lấy ý kiến nhân dân về góp ý sửa đổi Luật Đất đai năm 2003; dự thảo Chương trình hành động thực hiện Nghị quyết Hội nghị lần thứ VI Ban chấp hành Trung ương (Nghị quyết số 19-NQ/TW); kế hoạch cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng (GCNQSD) đất số 384/KH-UBND và Quyết định số 1514/QĐ-UBND ngày 24/6/2013 về việc giao cho tiêu chuẩn GCNQSD đất (điều chỉnh kế hoạch số 384); báo cáo Bộ Tài nguyên và Môi trường (TNMT) kết quả thực hiện Chương trình số 1474/CT-TTg và số 05/CT-TTg về việc thực hiện một số nhiệm vụ, giải pháp cấp bách chấn chỉnh việc cấp giấy GCNQSD đất, quyền sử dụng (QSH) nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất và xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai; các văn bản chỉ đạo về công tác lập, phê duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và kế hoạch sử dụng đất đến năm 2015 của cấp huyện và xã; tham mưu Ủy ban hành các văn bản triển khai Nghị định và các Thông tư của Bộ TNMT; tổ chức tập huấn nghiệp vụ cấp GCNQSD đất cho cán bộ địa chính; phối hợp với Văn phòng Đăng ký QSD đất tỉnh thực hiện 02 Hội nghị tập huấn, hướng dẫn các doanh nghiệp kê khai, đăng ký địa vị đất; tham mưu triển khai Nghị định và Quy định xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực khí tượng thủy văn, đo đạc và bản đồ cho các tổ chức đang hoạt động đo đạc và bản đồ.

Công tác cải cách hành chính

Công tác cải cách thực hiện hành chính là nhiệm vụ hết sức quan trọng thực hiện qua kết quả: Đã ban hành và thực hiện Quy trình Hội đồng Quản lý chốt thông tin theo TCVN ISO 9001 2008 đối với các lĩnh vực (thu hồi đất, giao đất, thuê đất, giá nhà quyền sử dụng đất, chuyển mục đích sử dụng đất - cấp phép hoạt động đo đạc và bản đồ; thẩm định bản trích đo địa chính; thẩm định, nghiệm thu công trình, số nhà địa chính; cấp phép hoạt động đo đạc và bản đồ; bổ sung nội dung giấy phép hoạt động đo đạc và bản đồ; các Quy trình đã được QUACERT (Đoàn công tác của Trung tâm chứng nhận phù hợp) chấp nhận và đăng ký Thông cáo Tiêu chuẩn đo lường chất lượng cấp Giấy chứng nhận đất tiêu chuẩn ISO 9001 2008); tăng cường công tác quản lý, theo dõi tiến độ giải quyết công văn đơn; đã tham mưu Ủy ban thực hiện 01 Hội nghị địa phương với các doanh nghiệp.

Những kết quả nổi bật đã đạt được trong năm 2013 của Chi cục Quản lý Đất đai.

Vị trí báo chí Quản lý đất đai Khánh Hòa
Thứ hai, 14 Tháng 4 2014 15:53 -

Công tác Đo đạc và bản đồ

Đã báo cáo với Bộ TNMT về kết quả đo đạc lập bản đồ địa chính trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa, kết quả thực hiện dự án 672; tham mưu, trình UBND tỉnh phê duyệt Thiệt kế kỹ thuật – Dự toán công trình đo đạc theo vãn số nghị quyết năm 2013 cho Huyện Diên Khánh và thị xã Ninh Hòa; tham mưu hội đồng, trình Ủy ban Đo đạc và Bản đồ Việt Nam cấp giấy phép cho 03 tổ chức hoạt động đo đạc và bản đồ; các đơn vị tư vấn đang tiếp tục hoàn thiện văn bản chuyên quy hoạch giao thông phường Ninh Hiệp lên bản đồ địa chính; công trình xây dựng lập địa chính thị xã Ninh Hòa đã được nghiệm thu và bàn giao số liệu cho Trung tâm Công nghệ Thông tin địa vào khai thác, số liệu.

Công tác quản lý quy hoạch

Trong năm 2013, Chi cục đã tiếp nhận và quản lý quy hoạch 557 thửa đất trong đó gồm 116 thửa đất thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích và gia hạn số thửa đất, 240 thửa đất quản lý quy hoạch cấp giấy chứng nhận và 201 thửa đất vẽ đồ đạc.

Công tác Quy hoạch, kế hoạch số thửa đất

Quy hoạch cấp huyện: Chi cục đã tham mưu cho lãnh đạo Sở trình UBND tỉnh văn bản giao chức tiêu quy hoạch số thửa đất; đã tham mưu Sở hoàn thành công tác tham mưu Quy hoạch, kế hoạch số thửa đất 8/8 đơn vị cấp huyện, và đơn vị 31/12/2013 đã có 4 đơn vị được phê duyệt và các đơn vị còn lại đơn vị tư vấn đã chứng nhận số liệu theo kết luận của Hội đồng tham mưu, đồng kiến số trình trình phê duyệt trong quý I năm 2014.

Quy hoạch cấp tỉnh: Đã được Chính phủ phê duyệt tại Nghị quyết số 52/NQ-CP ngày 10/4/2013; tổ chức công bố quy hoạch số thửa đất cấp tỉnh theo quy định; lập báo cáo danh mục các dự án số thửa đất lúa trình xin phép Thủ tướng Chính phủ tại Nghị định 42/2012/NĐ-CP.

Công tác đăng ký đất đai; đăng ký đất đai; cấp GCNQSD đất và lập hồ sơ địa chính; quy hoạch và nghĩa vụ của người sử dụng đất

Những kết quả nổi bật đã đạt được trong năm 2013 của Chi cục Quản lý Đất đai.

Vị trí báo Quản trị Khánh Hòa
Thứ hai, 14 Tháng 4 2014 15:53 -

Công tác thống kê đất đai - hoàn thành công tác thống kê đất đai năm 2012 và đã tham mưu UBND tỉnh triển khai công tác Thống kê đất đai năm 2013; công tác lập hồ sơ địa chính toàn tỉnh – đã tham mưu lãnh đạo Sở, UBND tỉnh ban hành 50 văn bản hướng dẫn và giải quyết vướng mắc trong quá trình thực hiện công tác GCNQSD đất, QSH nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho hộ gia đình cá nhân công lập huyện; triển khai 06 đơn của công dân vướng giải quyết công việc; đã phối hợp chặt chẽ với Văn phòng Đăng ký quy hoạch đô thị, kế hoạch phối hợp giải quyết các vướng mắc trong thực hiện đất đai kết quả tốt; tính đến hết ngày 31/12/2013 kết quả công tác GCNQSD đất hiện đang trên địa bàn tỉnh như sau là 5 loại đất chính đất 88,27% diện tích công tác giải quyết trong đó có 4 chỉ tiêu đất và vượt 85% (đất sản xuất nông nghiệp, đất lâm nghiệp, đất nông thôn, đất chuyên dùng) và đất đô thị đất 80,38%.

.....
(Nguồn: Chi cục Quản lý đất đai)

.....
Phong Loan - TTCNTT